

Como administradores de la fuente de agua de Bend y las tasas pagadas por clientes, la Ciudad de Bend está asesorando de forma integrada a su sistema de agua, ayudándola tomar decisiones más informadas y comprensivas sobre proyectos y el uso de recursos. Esta asesoría reafirma el compromiso de la Ciudad de Bend para proveer agua potable segura, fiable, y premiada a todos sus clientes.

Cientes de agua de Bend han hecho inversiones significativas al sistema de agua. Pero los tanques de agua (reservorios), estaciones de bombeo, pozos, y otras instalaciones están mostrando señales de desgaste, superando su vida útil. Este deterioro lento de nuestras instalaciones de agua puede tener consecuencias serias.

## ¿Qué es un Análisis de Condición?

Un análisis de condición es una evaluación comprensiva de las instalaciones de agua en la Ciudad y como son operadas. Ayuda identificar áreas de preocupación en el corto y largo plazo y guía la priorización de fondos para rehabilitación, reemplazo, y desmantelamiento.

Un análisis de condición ayuda la Ciudad planear para mejorías capitales nuevas y también a personal de Operación de Agua en el monitoreo de infraestructura envejecida y programación de mantenimiento en instalaciones actuales.

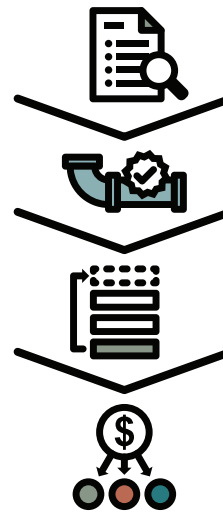
La Asociación Norteamericana de Obras Hídricas (AWWA) recomienda análisis de condición como una buena práctica que utilidades de agua pueden usar para determinar áreas de mejora y el uso responsable de fondos públicos al:

- ✓ Identificar, priorizar, y presupuestar para inversiones grandes hacia infraestructura
- ✓ Desarrollar cronogramas de proyectos para instalaciones en riesgo de fracasar o acercándose al fin de sus vidas útiles

Al incorporar un análisis de condición en el Plan Integrado de Agua, la Ciudad de Bend está planeando proyectos para los próximos veinte años, y presupuestando para mejoras necesitadas antes de que ocurran fallos.

## ¿Cómo Funciona?

El Análisis de Condición determina cuales pozos, tanques de agua (reservorios), y estaciones de bombeo deben ser evaluadas.



**REVISAR** antecedentes  
(records, registros, reportes)

**EXAMINAR** instalaciones in situ

**CLASIFICAR** la condición de cada instalación

**ASIGNAR** un presupuesto de mantenimiento a cada instalación

## Conclusiones Aquí puede encontrar una suma breve del análisis en el área de servicio de la Ciudad de Bend:

### Tanques de Agua (Reservorios)

15 tanques de agua son sujetos a efectos climáticos, desgaste, y oxidación. Mejoras recomendadas incluyen recubrir la superficie de los tanques, reemplazar chimeneas de ventilación y agregar puntos de acceso en tanques donde acceso es difícil. Recomendaciones también incluyen analizar la vida útil de tanques para determinar si la inversión correcta es reemplazo en vez de reparación.

### Pozos

20 pozos de agua subterránea son componentes críticos del sistema porque ayudan cubrir demandas de agua altas durante el verano. El reemplazo de bombas en los pozos, y elementos eléctricos, instrumentación y controles suponen la mayoría de mejoras recomendadas.

### Estaciones de Bombeo

6 estaciones de bombeo son componentes críticos del sistema porque ayudan mover agua cuesta arriba para servir a clientes a diferentes elevaciones en la comunidad. Necesidades de mantenimiento incluyen elementos eléctricos, instrumentación, y controles como también el reemplazo de bombas y motores.