

# Programa de Asistencia Empresarial



*Crédito de la foto: Frontdoor Back Retail Store Design*

## Subvenciones para apoyar las mejoras internas y externas de los edificios de las empresas de la Área Central

### Requisitos de elegibilidad:

- Estar situado en el área TIF Central (ver mapa al dorso)
- Estar situado en un solar con un uso comercial en la planta baja existente o previsto
- Debe demostrarse la tenencia del negocio (mediante propiedad, arrendamiento, LOI)
- Cumplir con las normas aplicables de la ciudad de Bend
- El solicitante debe ser propietario del edificio o inquilino con autorización del propietario

### Los proyectos preferidos deberían:

- Mejorar la experiencia de los clientes y/o de las personas que caminan, montan en bicicleta, ruedan y/o utilizan el tránsito, y la estética del distrito/área.
- Mejorar las oportunidades de éxito de las empresas de cara al cliente
- Durar 10 años o más
- Estar situados en el Distrito Central de Bend o a menos de dos cuadras de otras inversiones previstas
- Apoyar a las empresas con escasa capitalización o propiedad de gente de razas Negra o Afroamericano, Indígena o Nativo Americano, Latino, u otra persona de color como se conoce por su signo en inglés (BIPOC), mujeres, LGBTQIAS2+, veteranos, personas con discapacidad, personas que no hablan inglés, etc.

Un total de 100.000 dólares disponibles anualmente para financiar todas subvenciones concedidas

### Subvención para ayuda del diseño

0% de contrapartida requerido

Los solicitantes recibirán:

- Arquitecto/equipo de diseño para desarrollar el concepto de diseño de las mejoras
- Estimado del coste de las mejoras deseadas

### Subvención para ayuda a la Construcción

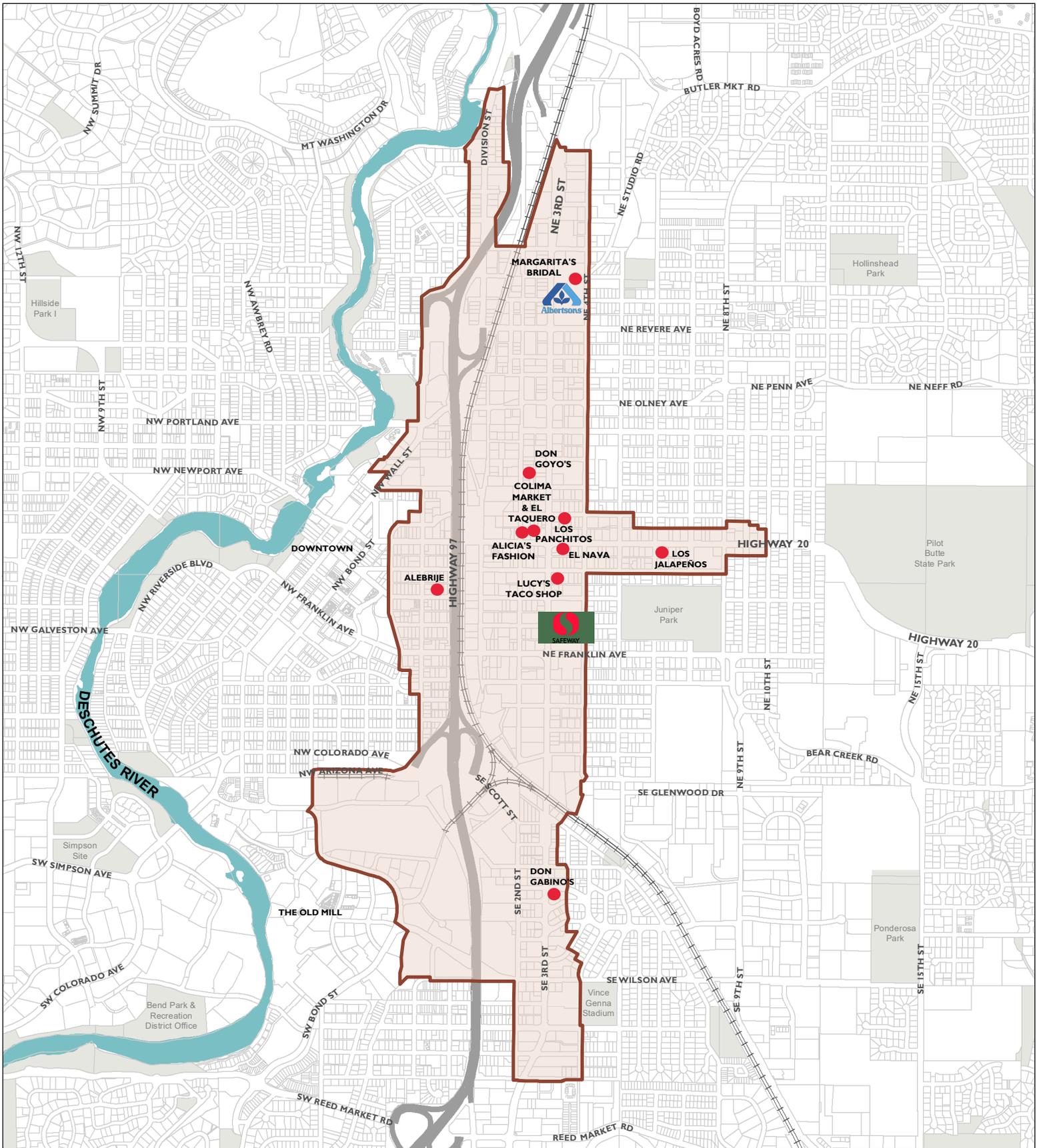
Subvención máxima: 50.000 dólares

#### Requisito de contrapartida

Subvención	Requisito contrapartida
≤\$10.000	0%
\$10.001-\$25.000	25%
>\$25.000	50%

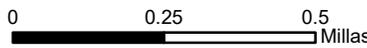
**Contacto:** [corearea@bendoregon.gov](mailto:corearea@bendoregon.gov)





**LA ÁREA CENTRAL**  
**LÍMITES DEL ÁREA**  
**TAMAÑO DE LA ZONA: 637,15 ACRES**

- Límites del Área
- Ferrocarril
- Parques
- Carreteras principales
- Parcelas fiscales



Este mapa es sólo para fines de referencia. Se ha tomado cuidado en la creación de este mapa y se proporciona tal y cual. Por favor pónganse en contacto con la ciudad de Bend para verificar la información del mapa o para informar de cualquier error.



**CITY OF BEND**

Mapa preparado por A. Platt, Ciudad de Bend  
 Fecha de impresión: 23 Junio 2023  
 Fuentes: Ciudad de Bend, Condado de Deschutes